

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## D OBCHODNÉ PODMIENKY

Uchádzač vo svojej ponuke predloží návrh Zmluvy o dielona predmet zákazky spolu so zmluvnými podmienkami.

### Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

#### Objednávateľ:

Názov: DEEP DANCE CLUB o.z.  
Sídlo: Maše Haľamovej 21, 03601Martin  
Zastúpený: Miroslav Frolo - štatutárny zástupca  
IČO: 50934848  
DIČ: 2120560915  
IČ DPH: ---  
číslo účtu: Prima Banka Slovensko SK4456000000004753733004  
kontakt: Miroslav Frolo +421903539009  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

#### Zhotoviteľ:

Názov: Paterson Group s.r.o.R.S.P.  
Sídlo: Bidovce 149, 04445  
Zastúpený: Konateľ, Natália Železníková  
IČO: 52201660  
DIČ: 2120952031  
IČ DPH: SK2120952031  
číslo účtu: Tatra Banka SK2611000000002948285257  
kontakt: [natalia.zeleznikova@paterson.sk](mailto:natalia.zeleznikova@paterson.sk) , 0911833514  
obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri SR, vedenom mestský súd Košice, vložka č.: 48103/V  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### Preambula

Zmluvné strany uzatvorili v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa § 269 ods. 2 a primerane na základe ustanovení § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo, a to za podmienok a v súlade s výsledkom verejnej súťaže, ktorá bola vyhlásená vo Vestníku verejného obstarávania č. 554042

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Článok II. Predmet zmluvy

- 1) Predmetom tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác spojených so zhotovením diela: „SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba“, v zmysle výkazu výmer. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy, a to za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dodať objednávateľovi predmet zmluvy podľa a v rozsahu výkazov výmer, ktorý je uvedený v prílohe tejto zmluvy.
- 3) Objednávateľ sa zaväzuje riadne zhotovené dielo prevziať a zaplatiť v dohodnutej zmluvnej cene podľa ponuky zhotoviteľa predloženej do súťaže v dohodnutom a objednanom rozsahu.
- 4) Zmeny oproti projektovej dokumentácii a priloženému rozpočtu môže nariadiť len objednávateľ, pričom musia byť riešené formou dodatku v súlade s článkom č. 18 tejto zmluvy. K zmene riešenia oproti projektovej dokumentácii a rozpočtu môže dôjsť v prípade ak po uzatvorení zmluvy nastane taká zmena okolností, ktorá objektívne vyvoláva a spôsobuje potrebu zmeny projektu a/alebo rozsahu prác zahrnutých v rozpočte, a ktorá súčasne má vplyv na cenu a/alebo podmienky plnenia, pričom takúto potrebu zmeny projektu a/alebo rozsahu prác nebolo možné pri vynaložení odbornej starostlivosti predvídať pri uzatváraní zmluvy a po tejto zmene okolností nie je možné spravodlivo z pohľadu zabezpečenia kvality, funkčnosti a iných požiadaviek na Dielo požadovať jeho vykonanie v pôvodnej cene a/alebo za pôvodných podmienok. Zmenu oproti projektovej dokumentácii a priloženému rozpočtu môže nariadiť objednávateľ aj v prípade, že vykonanie diela zmeneným spôsobom bude pre objednávateľa ekonomicky výhodnejšie (finančná úspora, zlepšenie technických parametrov diela a pod.).

## Článok III. Miesto plnenia

- 1) Miesto plnenia zmluvy je: DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, resp. parcely č. 1911/69, k.ú. Martin.

## Článok IV. Cena diela

- 1) Cena diela za predmet zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. ako maximálna vrátane DPH. Určenie zmluvnej ceny tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy o dielo ako príloha č. 1 s uvedenými pevným i jednotkovými cenami. Cena kryje všetky zmluvné záväzky a veci nevyhnutné k riadnemu vykonaniu jeho častí, odovzdaniu diela a k jeho riadnemu uvedeniu do prevádzky a užívaniu, a spĺňa všetky náležitosti pre vydanie užívacieho povolenia.
- 2) Cena je viazaná na ocenený výkazy výmer, ktorý predložil objednávateľ ako podklad do súťaže a ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy. Cena zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a stavebno-montážnych prác, zodpovedajúce STN a všeobecne záväzné predpisy vo výstavbe.
- 3) Zmluvná cena diela je stanovená v nasledovnom členení:

Cena bez DPH (v EUR)	1 695 360,81€	slovom:	Jedenmilión šesťstodevätdesiatpäťtisíc tristošesťdesiat eur a osemdesiatjeden centov
Výška DPH (v EUR)	84 768,04 €	slovom:	Osemdesiatštyritisíc sedemstošesťdesiatosem eur a štyri centy
Cena s DPH (v EUR)	1 780 128,85 €	slovom:	Jedenmilión sedemstoosemdesiatisíc stodvadsaťosem eur a osemdesiatpäť centov

- 4) V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia staveniska.

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

- 5) Stavenisková a mimo stavenisková doprava je zakalkulovaná v jednotkových cenách.
- 6) V prípade, že dôjde k navýšeniu rozsahu prác, tak sa ich cena určí:
  - a) pri položkách obsiahnutých v priloženom rozpočte bude zachovaná ich jednotková cena
  - b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte, ale obsiahnutých v cenníku CENEKON budú cenníkové ceny požadovaných navyiac prác vo výške určenej podľa CENEKON-u platných v čase účinnosti dodatku, ktorým sa zazmluvnia tieto práce, znížené o%-tá zodpovedajúce zľave vychádzajúcej z celkovej ceny Diela a predpokladanej hodnoty zákazky. V prípade ak celková cena Diela je vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky, tak cena podľa CENEKON-u sa znižovať a upravovať nebude.
  - c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom rozpočte a ani v cenníku CENEKON bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien.
- 7) **Úprava ceny diela z dôvodu nárastu cien (valorizačná doložka):**
  - a) Zmluvné strany sa v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní výslovne dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený požiadať objednávateľa o úpravu (dofinancovanie) zmluvnej ceny diela v prípade preukázateľného nárastu cien stavebných materiálov, výrobkov alebo stavebných prác, ktorý nastal po predložení cenovej ponuky a ktorý zhotoviteľ pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol v čase predloženia ponuky predvídať.
  - b) Nárok na úpravu ceny vzniká, ak index cien stavebných prác alebo index cien stavebných materiálov zverejnený Štatistickým úradom Slovenskej republiky preukáže nárast o viac ako 3 % oproti hodnote platnej v mesiaci predloženia cenovej ponuky zhotoviteľa.
  - c) Úprava ceny sa uplatní len na tú časť diela, ktorá bola realizovaná po vzniku nároku podľa písm. b) tohto bodu, a vypočíta sa ako rozdiel medzi pôvodnou jednotkovou cenou položky a jej aktualizovanou hodnotou prepočítanou príslušným indexom ŠÚ SR.
  - d) Žiadosť o úpravu ceny predloží zhotoviteľ objednávateľovi písomne, spolu s podrobným prepočtom, dokladmi preukazujúcimi nárast cien (faktúry dodávateľov, cenníky, údaje ŠÚ SR) a zoznamom dotknutých položiek rozpočtu.
  - e) Maximálna kumulatívna výška úpravy ceny diela podľa tohto bodu nepresiahne 15 % pôvodnej zmluvnej ceny diela bez DPH uvedenej v článku IV. bode 3 tejto zmluvy.
  - f) Úprava ceny diela bude zrealizovaná formou písomného dodatku k tejto zmluve v súlade s článkom 18 tejto zmluvy a § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
  - g) Schválenie úpravy ceny zo strany objednávateľa je podmienené súhlasom poskytovateľa dotácie alebo grantu, ak je dielo financované z verejných zdrojov alebo dotácie.
- 8) Práce, ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchylenia od zmluvy, nie je povinný objednávateľ zaplatiť.
- 9) Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že zaistenie prípadného zvláštneho užívania komunikácii a verejných plôch vrátane úhrady vymeraných poplatkov, nájomného a ostatných s tým spojených nákladov je súčasťou Diela a cena Diela podľa tejto Zmluvy sa o tieto činnosti a náklady s nimi spojené nezvyšuje.
- 10) Prípadnú potrebu Staveniskovej elektrickej prípojky si zabezpečí Zhotoviteľ na svoje náklady, pričom tieto nie je možné následne vyúčtovať Objednávateľovi. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa detailne oboznámil so všetkými podkladmi pred vystavením samotnej ponuky a do celkovej ceny Diela zakalkuloval všetky náklady súvisiace s realizáciou diela (stavebný prúd, stavebná voda, organizácia dopravy, dočasné dopravné značenie, zabratie verejných priestranstiev a poplatky s tým spojené, a pod.).
- 11) Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že sa riadne a detailne oboznámil so všetkými podkladmi prevzatými od Objednávateľa a na ich základe predložil objednávateľovi cenovú ponuku - Položkový rozpočet Diela tvoriaci neoddeliteľnú prílohu č. 1 tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah dohodnutých plnení, situovanie, podrobný stav a dopravná prístupnosť Staveniska. Zhotoviteľ teda potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu uvedenú v článku IV. a za podmienok uvedených v tejto zmluve. Zmluvné strany považujú rozpočet za záväzný a úplný.

## Článok V.

### Platobné podmienky a zádržné

- 1) Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi žiadne preddavky ani zálohy na realizáciu diela. Dielo bude financované na základe priebežných mesačných faktúr vystavených zhotoviteľom za skutočne

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

- zrealizované stavebné práce a zabudovaný materiál v danom kalendárnom mesiaci.
- 2) Neoddeliteľnou súčasťou každej faktúry musí byť „Zisťovací protokol“ a detailný „Súpis vykonaných prác“. Tento súpis musí byť pred vystavením faktúry fyzicky skontrolovaný a obojstranne podpísaný oprávneným zástupcom Zhotoviteľa (Stavbyvedúcim) a zástupcom Objednávateľa (Stavebným dozorom). Bez tohto podpísaného súpisu je faktúra neplatná.
  - 3) Na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác objednávateľom, vyhotoví zhotoviteľ faktúru - daňový doklad a doručí ju na adresu objednávateľa.
  - 4) Lehota splatnosti každej riadne a oprávnene vystavenej faktúry sa dohoduje na 14 dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.
  - 5) V prípade, ak faktúra neobsahuje predpísané náležitosti alebo k nej chýba obojstranne schválený súpis prác, objednávateľ je oprávnený ju vrátiť na prepracovanie. Lehota splatnosti sa týmto prerušuje a nová lehota začína plynúť až odo dňa doručenia opravenej faktúry.
  - 6) Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR, minimálne však:
    - a) označenie zmluvných strán, obchodné meno, adresu, sídlo, IČO, DIČ,
    - b) číslo faktúry,
    - c) deň vystavenia a deň splatnosti faktúry, dátum dodania
    - d) u faktúr s uplatnením DPH hodnotu DPH v % a v EUR a IČ DPH,
    - e) fakturovanú sumu v EUR,
    - f) položka (súhrnný text) napríklad: „Fakturujeme Vám stavebné práce na diele Rekonštrukcia tanečnej haly za mesiac [DOPLNIŤ MESIAC] podľa priloženého Zisťovacieho protokolu.“
    - g) označenie osoby, ktorá faktúru vystavila,
    - h) pečiatku a podpis zodpovedného zástupcu zhotoviteľa,
    - i) prílohy v rozsahu a spracované spôsobom, aký predpisuje táto zmluva,
    - j) označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, konštantný a variabilný symbol,
    - k) názov stavby a názov projektu (ak je relevantné)
  - 7) Objednávateľ je kedykoľvek oprávnený odmietnuť akúkoľvek faktúru Zhotoviteľa v prípade, ak Zhotoviteľ podstatne poruší túto Zmluvu. Takéto odmietnutie faktúry je Objednávateľ povinný písomne oznámiť Zhotoviteľovi, pričom Objednávateľ uvedie dôvody odmietnutia faktúry. Zhotoviteľ je oprávnený odmietnutú faktúru opätovne vystaviť až po riadnom splnení dôvodov odmietnutia uvedených v písomnom oznámení. Odmietnutá faktúra sa zároveň nepovažuje za riadne vystavenú faktúru v zmysle tohto článku Zmluvy.
  - 8) V prípade nerealizovania stavby alebo časti stavby nebude zhotoviteľ nerealizovanú stavbu alebo nerealizovanú časť stavby fakturovať vôbec.
  - 9) Zadržné (Pozastávka): Objednávateľ si z každej vystavenej a odsúhlasenej mesačnej faktúry (z jej sumy bez DPH) zadrží čiastku vo výške 5 % (tzv. zádržné), ktorá slúži ako garancia za riadne a bezchybné dokončenie diela. Zhotoviteľovi bude na účet vyplatených 95 % fakturovanej sumy.  
Uvoľnenie zádržného: Celková kumulovaná suma zádržného bude Zhotoviteľovi uvoľnená a doplatená do 14 dní po úspešnom protokolárnom odovzdaní a prevzatí celého diela Objednávateľom a po preukázateľnom odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní.

## Čl. VI.

### Termín výstavby

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto zmluvy zhotoviť najneskôr do 11 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska.
- 2) Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, je povinný objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne avšak po písomnom vyzvaní najneskôr do 7 kalendárnych dní na prevzatie diela.
- 3) Doba zhotovenia diela sa predlžuje automaticky o počet dní, v ktorých nebolo možné zhotovovať dielo alebo vykonávať práce, ktoré technológia neumožňuje, ako napr.: pokles vonkajšej teploty pod 10 stupňov Celzia, vlhký alebo mokrý povrch, dážď, sneženie, povodne. Tieto vplyvy budú zaznamenané do stavebného denníka.
- 4) Zhotoviteľ spracuje časový harmonogram postupu prác do 7 dní od účinnosti Zmluvy o dielo.

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

- 5) Termín dokončenia a odovzdania Diela podľa tejto zmluvy je pevný a nemenný. Zhotoviteľ musí kalkulovať aj nepriaznivé poveternostné vplyvy (sneh, mráz, dážď, vietor atď.) do zmluvného termínu ukončenia Diela.
- 6) Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa v zodpovedajúcom predstihu pred zahájením svojich prác a prevzatím staveniska o stavebnej pripravenosti a postupe prác, vykonávaných inými zhotoviteľmi, na ktoré jeho práce nadväzujú a v prípade, že predchádzajúce práce nie sú spôsobilé k riadnemu zahájeniu a vykonávaniu prác zhotoviteľa, oznámi túto skutočnosť ihneď písomne objednávateľovi. Dňom prevzatia staveniska preberá zhotoviteľ zodpovednosť za stavebnú pripravenosť v plnom rozsahu. Zhotoviteľ je priamo zodpovedný za koordináciu svojich subdodávateľov, za dodržanie technologických postupov, kontrolu správnosti všetkých dodávok a výkonov.

## Článok VII.

### Zoznam zodpovedných osôb

- 1) Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:
  - a) za zhotoviteľa: Mgr. Valik Viktor, mobilný telefón: 0911836362, e-mail viktor.valik@paterson.sk
  - b) za objednávateľa: ....., tel./fax:....., mobilný telefón: ....., e-mail.....

## Článok VIII.

### Podmienky vykonania prác, preberanie prác, spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 1) Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr do 5 dní odo dňa účinnosti zmluvy o dielo s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela, stavba sa realizuje na zodpovednosť zhotoviteľa, počas realizácie stavby, zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľom počas ich pracovných postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri obstarávaní vád a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za skutočnosť, že dodané množstvo a vykonané práce sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 3) Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou ceny predmetu zmluvy.
- 4) Zhotoviteľ nezodpovedá za poškodenie vedení a zariadení, ktoré nebudú vytýčené pri odovzdávaní staveniska.
- 5) Od dňa odovzdania staveniska bude zhotoviteľ viesť stavebný denník v zmysle pokynov, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, zdôvodnenie odchýliek vykonaných prác od dokumentácie pre stavebné konanie, údaje o časovom postupe prác zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 6) Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka. Objednávateľ zabezpečí zápis do stavebného denníka o prevzatí staveniska. Stavbyvedúci bezodkladne informuje objednávateľa o všetkých závažných okolnostiach vyplývajúcich z kontroly vecnej a cenovej správnosti oceňovaných podkladov a platobných dokladov zhotoviteľa a ich súlad s podmienkami zmluvy.
- 7) Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, projektanta a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 8) Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, keď boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ dokumentácie pre stavebné konanie alebo príslušné orgány štátnej správy.

- 9) Objednávateľ prostredníctvom stavebného dozora vykonáva priebežnú kontrolu tých častí diela, ktoré sa v ďalšom postupe zakryjú alebo sa stanú neprístupnými, preberanie prác, eviduje výsledky kontrol v stavebnom denníku a kontroluje odstraňovania chýb a nedorobkov zistených pri preberaní. Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu činností, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred.
- 10) Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 11) Objednávateľ sleduje, či sa vykonávajú predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác zhotoviteľom. Vyžaduje od zhotoviteľa predloženie dokladov o preukázaní zhody výrobkov na stavbu. Stavebný dozor v prípade nedodržania technologických postupov, príslušných noriem, kvality prác, nedodržania bezpečnosti práce a podmienok stavebného konania môže realizáciu stavebných prác zastaviť.
- 12) Objednávateľ kontroluje postup prác podľa časového plánu stavby, riadne uskladnenie materiálov, strojov a zariadení na stavenisku, sleduje spôsob a postup výstavby vykonávaný zhotoviteľom. Stavbyvedúci zodpovedá za zabezpečenie súladu priestorovej polohy s dokumentáciou stavby a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.
- 13) Objednávateľ odsúhlasuje a v prípade odsúhlasenia potvrdzuje podpisom a otláčkom svojej pečiatky súpis vykonaných prác, kontroluje vecnú a finančnú správnosť položiek podľa ponuky predloženej do verejnej súťaže zhotoviteľom. Až ním odsúhlasené položky umožňujú fakturáciu. Zhotoviteľ má povinnosť predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie Objednávateľovi najneskôr 5 pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie.
- 14) Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov.
- 15) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatého staveniska bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné a zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP.
- 16) Stavbyvedúci zodpovedá za odstránenie nedostatkov, ktoré na stavbe zistil. Ak chyby nemožno odstrániť v rámci výkonu stavbyvedúceho, bezodkladne ich oznámi stavebnému úradu. Sleduje, či pri realizácii nie je ohrozená bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, či nedochádza k ohrozeniu alebo poškodeniu životného prostredia.
- 17) Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 18) Zhotoviteľ je povinný dodržať osobu zodpovednú za riadenie stavebných prác, ktorej meno a identifikačné údaje sú uvedené v Čl. VII, ods. 1, písm. a). V prípade zmeny tejto osoby, osoba, ktorá ju nahradí musí spĺňať rovnaké kritériá, ako osoba, ktorá bola nahradená. V prípade nedodržania tejto povinnosti, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 19) Zhotoviteľ je povinný plniť podmienky týkajúce sa vyjadrení verejnoprávných orgánov a organizácií ako i podmienky, za ktorých bolo vydané stavebné povolenie a všeobecné záväzné predpisy pre stavebnú činnosť.
- 20) Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady a nahradiť bezchybnými prácami.
- 21) Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 22) Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 23) Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. Zamestnanci

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

objednávateľa môžu vstupovať na stavenisko na základe poverenia Objednávateľa a na základe súhlasu zhotoviteľa.

- 24) Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 25) Nebezpečenstvo škody na diela, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 26) Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 7 pracovných dní vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 27) Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a všetky prípadné škody, zavinené svojou činnosťou. Pri uskutočňovaní prác je nutné dodržiavať všetky súvisiace predpisy o ochrane zdravia a bezpečnosti pri práci, predpisy o ochrane životného prostredia.
- 28) Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá dielo objednávateľovi a objednávateľ je povinný ukončené dielo prevziať.
- 29) Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr do 5-tich pracovných dní pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 30) Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
  - a) zhotoviteľ je povinný pripraviť a doložiť pri odovzdávaní konaní všetky nevyhnutné doklady o uskutočnených skúškach, odborných prehliadkach,
  - b) dielo je dokončené len vtedy, ak sa preukáže úspešnosť vykonaných skúšok a prehliadok,
  - c) pred prevzatím diela odovzdá zhotoviteľ stavebný denník a dokumentáciu skutočného vyhotovenia,
  - d) doklady o vhodnosti všetkých stavebných výrobkov použitých v stavbe v zmysle so Zákonom č. 90/1998 Z. z. (zákon o stavebných výrobkoch) v znení neskorších predpisov a noviel predkladá priebežne pred zabudovaním stavebných výrobkov do stavby,
  - e) doklady o nakladaní s vzniknutým stavebným odpadom pri realizácii stavby v súlade so Zákonom č. 223/2011 Z. z. (zákon o odpadoch),
  - f) o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí, ktorý bude podpísaný osobami oprávnenými konať v technických veciach,
  - g) objednávateľ a zhotoviteľ sú povinní preberací protokol podpísať a uviesť v ňom prípadné vady diela, zapísať ich a určiť dátum ich odstránenia
- 31) Na odovzdávanom a preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasť a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.
- 32) Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní predmetu zmluvy usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 33) Bez predchádzajúcej dohody nesmie objednávateľ, resp. užívateľ dielo užívať, ktoré nebolo odovzdané a prevzaté. Za neoprávnené užívanie sa nepovažuje prípad, keď objednávateľ, alebo jeho zmluvný partner vykonáva na neprevzatej dodávke práce, alebo komplexné skúšky zabudovaných a namontovaných technologických zariadení, ktoré nie sú predmetom plnenia zhotoviteľa.
- 34) Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vzniknú pri predčasnom užívaní stavby, na ktorom sa zmluvné strany dohodli a boli preukázateľne spôsobené zo strany objednávateľa. Zhotoviteľ ich na základe vzájomnej dohody a dodatku k zmluve odstráni na náklady objednávateľa.
- 35) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať pri realizácii diela podmienky určené príslušným stavebným úradom v stavebnom povolení.
- 36) Zhotoviteľ je poverený stavebníkom zabezpečiť v celom rozsahu plnenie povinností stavebníka vyplývajúcich z ustanovenia zákona č. 510/2001 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
- 37) Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, pokiaľ tento nie je menovite uvedený v ZOD alebo bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, tento súhlas nezabavuje zhotoviteľa stavby povinnosti a zodpovednosti za všetky práce a činnosti od zhotoviteľa.

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

- 38) Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť zhotoviteľovi bezpečný priestor pre uskladnenie stavebných materiálov a parkovanie strojov. Umožniť vstup pracovníkom a vozidiel spoločnosti zhotoviteľa na miesto vyhotovenia diela. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu objednávateľa a zhotoviteľ musí umožniť objednávateľovi skontrolovať akúkoľvek časť diela. Zhotoviteľ a iná osoba, ktorej zdroje boli použité na preukázanie finančného a ekonomického postavenia a na preukázanie technickej a odbornej kapacity zodpovedajú za plnenie zmluvy spoločne.
- 39) V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcich sa subdodávateľov a ich zmeny sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
- odstúpiť od zmluvy
  - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 1% z hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).
- 40) Zhotoviteľ pre účely tejto zmluvy zodpovedá za práce vykonané svojimi subdodávateľmi rovnako, akoby ich vykonal sám. Pre účely tejto zmluvy sa za subdodávateľa považuje v zmysle § 2 ods. 5 písm. e) zákona osoba - hospodársky subjekt, ktorý uzavrie alebo uzavrel s úspešným uchádzačom - dodávateľom písomnú odplatnú zmluvu na plnenie určitej časti zákazky. Iná osoba v zmysle tejto zmluvy nie je oprávnená plniť predmet zákazky zadaný na základe tejto zmluvy. Subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora, ak má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je povinný pri výbere subdodávateľov rešpektovať článok 5k Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022, ktoré zakazuje zadávanie zákaziek a využívanie subdodávateľov na plnenie viac ako 10 % z hodnoty zákazky:
- ruským občanom, spoločnostiam, subjektom alebo orgánom sídliačim v Rusku,
  - spoločnostiam alebo subjektom, ktoré sú priamo alebo nepriamo akýmkoľvek spôsobom vlastnené z viac ako 50 % ruskými občanmi, spoločnosťami, subjektami alebo orgánmi sídliačimi v Rusku a
  - osobám, ktoré v ich mene alebo na základe ich pokynov predkladajú ponuku alebo plnia zákazku.
- Za týmto účelom Dodávateľ k podpisu zmluvy predloží čestné vyhlásenie, ktorým čestne a pravdivo prehlási, že vyššie uvedené skutočnosti overil pri navrhovaných subdodávateľoch uvedených v bode 42) tohoto článku zmluvy a ani jeden z navrhnutých subdodávateľov nespĺňa vyššie uvedené skutočnosti.
- 41) Zhotoviteľ určuje nasledovných subdodávateľov, ktorých bude využívať pri plnení tejto zmluvy:
- Obchodné meno: .....
  - Sídlo/ miesto podnikania: .....
  - IČO: .....
  - Osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu „meno, priezvisko, kontaktné údaje“: .....
  - Objem plnenia subdodávky: ..... EUR bez DPH

## Článok IX.

### Záručná doba, zodpovednosť za chyby

- Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, resp. sa jedná o skryté vady.
- Záručná doba za dielo je stanovená v dĺžke trvania 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania. Počas záručnej doby zodpovedá zhotoviteľ za vzniknuté chyby a je povinný ich odstrániť na svoje náklady. Zhotoviteľ poskytuje na niektoré materiály a komponenty záruku v súlade so samostatnými záručnými listami. V takomto prípade mu budú predané dňom písomného prevzatia diela do trvalého užívania.
- Záruka sa vzťahuje na dielo a na výrobky a zabudovaný materiál za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou.

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

- 5) V prípade vady nastúpi zhotoviteľ na opravu do 5 dní od posúdenia a uznania reklamácie. Po uznaní vady ako reklamácie, vadu odstráni zhotoviteľ najneskôr do 30 dní od dňa písomného doručenia reklamácie zhotoviteľovi. Reklamácia musí byť konkrétna, zrozumiteľná a uplatnená písomne.
- 6) Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 7) Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 8) Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 9) Reklamácia vád bude vykonaná písomne. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do piatich dní a dohodnúť s Objednávateľom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vád. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení Objednávateľom. Odstránenie oprávnené reklamovaných vád Zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady.
- 10) Vady projektovej dokumentácie budú zmluvné strany riešiť podľa Obchodného zákonníka.
- 11) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie podkladov a informácií odovzdaných mu pre vykonanie diela objednávatelom v prípade, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto podkladov nemohol zistiť.
- 12) Ak bude dodaním vadného diela porušená táto zmluva podstatným spôsobom, môže objednávateľ:
  - a) požadovať odstránenie vád opravou, alebo
  - b) odstúpiť od zmluvy.
- 13) Objednávateľ je povinný oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, ako ich zistí. Oznámenie o vadách musí obsahovať aj zvolený nárok, ktorý je uvedený v bode 12, písm. a), alebo b) tohto článku.
- 14) Ak objednávateľ požaduje odstránenie vád diela, nemôže pred uplynutím dodatočnej primeranej lehoty, ktorú je povinný poskytnúť na tento účel zhotoviteľovi, uplatniť iné nároky z vád, okrem nároku na náhradu škody a na zmluvnú pokutu, ibaže mu zhotoviteľ oznámi, že nesplní svoje povinnosti v tejto lehote.

## Článok X.

### Zmluvné pokuty a sankcie

- 1) Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania v prípade nedodržania stanoveného termínu ukončenia diela.
- 2) Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z ceny diela, ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúry nad rámec dohodnutej lehoty splatnosti.
- 3) V prípade, že objednávateľ odmietne podpísať bezdôvodne preberací protokol, je zhotoviteľ oprávnený účtovať zmluvnú pokutu vo výške 20% z celkovej ceny diela s DPH.

## Článok XI.

### Odstúpenie od zmluvy

- 1) Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2) Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 3) Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne.
- 4) Objednávateľ si v rámci záväzkového vzťahu so zhotoviteľom vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s dodávateľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi objednávatelom a zhotoviteľom, a výsledky administratívnej finančnej kontroly poskytovateľa NFP neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
- 5) Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od zmluvy :
  - a) časť Diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy zostáva vlastníctvom objednávatel'a.
  - b) Zhotoviteľ predloží do 14 dní od odstúpenia od zmluvy súpis vykonaných prác
  - c) práce realizované zhotoviteľom do odstúpenia od zmluvy budú vysporiadané konečnou faktúrou, ktorá bude odsúhlasená technickým dozorom objednávatel'a v súlade s platobnými podmienkami v zmysle tejto zmluvy.
  - d) finančné rozdiely uhradia zmluvné strany po vzájomnom odsúhlasení do 30 dní od doručenia konečnej faktúry objednávatel'ovi.

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Článok XII.

### Platnosť a účinnosť zmluvy a ukončenie Zmluvy

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť po podpise oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s platnou legislatívou a zároveň po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k uzatvoreniu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí dotácie či finančného grantu medzi príslušným poskytovateľom pomoci a príjemcom pomoci, ktorým je DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848 alebo dôjde k doručeniu rozhodnutia o schválení dotácie či finančného grantu od príslušného poskytovateľa pomoci.
- 2) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú a končí:
  - a) riadnym a včasným splnením povinností zmluvných strán,
  - b) odstúpením od Zmluvy v prípade porušenia zmluvných podmienok
- 3) Objednávateľ si vyhradzuje právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy, a výsledky administratívnej finančnej kontroly poskytovateľa dotácie či grantu neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.
- 4) Zmluvné strany sa zaväzujú v prípade predčasného ukončenia zmluvy z dôvodov uvedených v tomto článku vyrovnáť si všetky vzájomné nároky a záväzky v lehote 30 dní od dátumu účinnosti ukončenia zmluvy.
- 5) Objednávateľ môže vypovedať zmluvu uzatretú so zhotoviteľom, ktorý nemal v čase uzavretia zmluvy v registri partnerov verejného sektora zapísaných konečných užívateľov výhod alebo ak bolo právoplatne rozhodnuté o vyčiarknutí tohto uchádzača z registra partnerov verejného sektora alebo ak mu bol právoplatne uložený zákaz účasti podľa § 149 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

## Článok XIII.

### Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 1) V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne zástupcami oboch zmluvných strán.
- 2) Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Ustanovení Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 3) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam zhotoviteľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 4) Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu používania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 5) V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.
- 6) Pre účely predmetnej zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť účastníci tohto zmluvného vzťahu, napr. živelné pohromy.
- 7) Ak sa plnenie predmetnej zmluvy stane nemožným v trvaní 3 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času jej plnenia. V prípade, že nebude možná dohoda, môže strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, odstúpiť od zmluvy. Účinky nastanú dňom doručenia písomnej výzvy účastníkovi vzťahu na jeho poslednú známu adresu.
- 8) V prípade nesúhlasu druhej strany so zrušením zmluvy rozhodne súd na návrh tejto strany.

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Článok XIV.

### Riešenie sporov, spoločné a záverečné ustanovenia

- 1) Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúcich z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 2) Spory vzniknuté z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou sa riešia predovšetkým dohodou. Ak dohoda nie je možná, všetky prípadné spory budú zmluvné strany prednostne riešiť mimosúdnu cestou. V prípade, ak nedôjde k vyriešeniu sporu mimosúdnou cestou spor bude riešiť v zmysle platných právnych predpisov Slovenskej republiky miestne príslušný súd zhotoviteľa.
- 3) Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
- 4) V prípade, že sa bude preukázateľne potrebné v drobnostiach odchyliť od rozpočtu a tieto zmeny nebudú mať za následok zmenu prijatého riešenia a ani navýšenie dohodnutej ceny, tak sa v súlade s článkom VIII., podrobne zapíšu do stavebného denníka a súhlas s ich realizáciou potvrdia podpisom obe zmluvné strany. Za objednávateľa je oprávnený dohodnuté zmeny podpísať štatutárny zástupca a za Zhotoviteľa podpisuje osoba oprávnená konať v jeho mene v súlade s údajmi vedenými v príslušnom registri, alebo iná osoba na základe priloženého splnomocnenia. Pred ukončením Diela budú všetky tieto zmeny zapracované do dodatku k tejto zmluve. Fakturácia zmenených položiek, ktoré nemajú vplyv na celkovú cenu diela je možná až po podpise dodatku oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5) Kdekoľvek sa v texte Zmluvy uvádza lehota „bez zbytočného odkladu“, rozumie sa ňou ihneď ako je to možné, najneskôr však v lehote do 5 dní, pričom v prípade pochybností je na povinnej strane, t.j. strane, ktorej vznikol záväzok vykonať úkon bez zbytočného odkladu, aby preukázala existenciu prekážky alebo inej okolnosti zabraňujúcej vykonaniu úkonu.
- 6) Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri rovnopisy a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.
- 7) Zmluvné strany, zhodne každá vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 8) Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
- 9) Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
  - a) Príloha č. 1: Výkaz výmer
  - b) Príloha č. 2: Harmonogram prác
  - c) Príloha č. 3: Čestné vyhlásenie

V Martine, dňa 1.5.2026

V Bidovciach, dňa 9.4.2026

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

DEEP DANCE CLUB  
Maše Haľamovej 21, 036 01 Martin  
IČO: 50 934 848  
DIČ: 2120560915

Miroslav Frolo  
štatutárny zástupca

  
REGISTROVANÝ SOCIÁLNY PODNIK  
BIDOVCE 148, 045 45 BIDOVCE  
IČO: 52201660, IČ DPH: SK2120952031



Konateľ, Natália Železníková  
obchodné meno  
zastúpená titul, meno a priezvisko  
funkcia

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

Príloha č. 3

## Čestné vyhlásenie

k rešpektovaniu článku 5k Nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení neskorších nariadení, najmä v znení Nariadenia Rady EÚ č. 2022/578 z 08. apríla 2022

Obchodné meno: **Paterson Group s.r.o.R.S.P.**  
Sídlo: **Bidovce 149, 04445**  
IČO: **52201660**  
DIČ: **2120952031**  
IČ DPH: **SK 2120952031**  
Právne zastúpený: **Konateľ, Natália Železníková**

čestne vyhlasujem, že

v spoločnosti, ktorú zastupujem a ktorá vykonáva plnenie zákazky, nefiguruje ruská účasť, ktorá prekračuje limity stanovené v článku 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/578 z 8. apríla 2022.

Predovšetkým vyhlasujem, že:

- uchádzač, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcium), nie je ruským štátnym príslušníkom ani fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom so sídlom v Rusku;
- uchádzač, ktorého zastupujem (a žiadna zo spoločností, ktoré sú členmi nášho konzorcium), nie je právnickou osobou, subjektom alebo orgánom, ktorých vlastnícke práva priamo alebo nepriamo vlastní z viac ako 50 % subjekt uvedený v písmene a) tohto odseku;
- ani ja, ani spoločnosť, ktorú zastupujeme, nie sme fyzická alebo právnická osoba, subjekt alebo orgán, ktorý koná v mene alebo na príkaz subjektu uvedeného v písmene a) alebo b) uvedených vyššie;
- subdodávateľia, dodávateľia alebo subjekty, na ktorých kapacity sa uchádzač, ktorého zastupujem, spolieha subjektami uvedenými v písmenách a) až c), nemajú účasť vyššiu ako 10 % hodnoty zákazky.

V Bidovciach, dňa 9.4.2026

**PATERSON  
GROUP s.r.o.**

Zhotoviteľ:

REGISTROVANÝ SOCIÁLNY PODNIK  
BIDOVCE 149, 045 45 BIDOVCE  
IČO: 52201660, IČ DPH: SK2120952031



-----  
**obchodné meno**  
zastúpená titul, meno a priezvisko  
funkcia

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Príloha č. 1 - Návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk

### Návrh na plnenie kritérií na vyhodnotenie ponúk

#### Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: DEEP DANCE CLUB o.z.  
Sídlo: Maše Haľamovej 21, 03601Martin  
Zastúpený: Miroslav Frolo - štatutárny zástupca  
IČO: 50934848  
DIČ: 2120560915  
IČ DPH: - - -

#### Uchádzač:

Obchodný názov: **Paterson Group s.r.o.R.S.P.**

Sídlo: **Bídovce 149, 04445**

IČO: **52201660**

DIČ: **2120952031**

IČ DPH: **SK 2120952031**

Meno a priezvisko osoby oprávnenej **Konateľ, Natália Železníková**

konať v mene spoločnosti:

Meno a priezvisko kontaktnej osoby: **Mgr.Valik Viktor**

Telefón a e-mail kontaktnej osoby: **viktor.valik@paterson.sk**

**Názov zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

#### 1) Kritérium č. 1: Cena za dodanie predmetu zákazky

	<b>Celková cena v EUR bez DPH</b>	<b>Výška DPH</b>	<b>Celková cena v EUR s DPH</b>
Cena za celý predmet zákazky	1 695 360,81	84 768,04	1 780 128,85

(pozn.: Ak uchádzač nie je platcom DPH, upozorní - "Nie som platca DPH").

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:**  
**Predmet zákazky:**

DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Hafamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Čestné vyhlásenie k žiadosti

### Uchádzač:

Obchodný názov:

Paterson Group s.r.o.R.S.P.

Sídlo:

Bidovce 149, 04445

IČO:

52201660

DIČ:

2120952031

IČ DPH:

SK 2120952031

Štatutárny zástupca:

Konateľ, Natália Železníková

Splnomocnená osoba:

V zmysle § 32 ods.1 písm. a) ZVO podmienku účasti musí spĺňať aj iná osoba ako osoba podľa § 32 ods.1 písm. a) ZVO, ak táto osoba má právo za ňu konať, práva spojené s rozhodovaním alebo kontrolou v hospodárskom subjekte, ktorý sa chce zúčastniť verejného obstarávania.

Splnenie podmienky účasti preukazuje uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi predložením čestného vyhlásenia alebo vyhlásenia podľa § 32 ods. 5 ZVO, ak právo štátu uchádzača alebo záujemcu so sídlom, miestom podnikania alebo obvyklým pobytom mimo územia Slovenskej republiky neupravuje inštitút čestného vyhlásenia, ako súčasť ponuky.

Za takúto osobu sa považuje osoba, ktorá má rozhodujúci vplyv na činnosť uchádzača alebo záujemcu, jeho strategické ciele alebo významné rozhodnutia prostredníctvom vlastníckeho práva, finančného podielu alebo pravidiel, ktorými sa uchádzač alebo záujemca spravuje, pričom rozhodujúcim vplyvom sa rozumie, ak iná osoba:

- vlastní väčšinu akcií alebo väčšinový obchodný podiel u uchádzača alebo záujemcu,
- má väčšinu hlasovacích práv u uchádzača alebo záujemcu,
- má právo vymenúvať alebo odvolávať väčšinu členov štatutárneho orgánu alebo dozorného orgánu uchádzača alebo záujemcu alebo
- má právo vykonávať rozhodujúci vplyv na základe dohody uzavretej s uchádzačom alebo záujemcom alebo na základe spoločenskej zmluvy, zakladateľskej listiny alebo stanov, ak to umožňuje právo štátu, ktorými sa táto osoba riadi.

V súvislosti s uvedenou žiadosťou o zaradenie do DNS a na vyššie uvedené účely, predkladám toto čestné vyhlásenie a zároveň predkladám zoznam osôb podľa § 32 ods.1 písm. a) ZVO:

Iná osoba: **áno/nie\*** (v prípade ak uchádzač označí možnosť nie, nižšie uvedené údaje nevyplní)

**Titul, meno a priezvisko, pracovná pozícia**

V ....., dňa .....

\* nehodiace prečiarknuť

konateľ, Natália Železníková  
štatutárny zástupca uchádzača  
osoba splnomocnená štatutárnym zástupcom

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Príloha č. 2 - Vyhlásenie uchádzača o podmienkach súťaže

### Vyhlásenie uchádzača o podmienkach súťaže

#### Identifikácia verejného obstarávateľa:

**Názov:** DEEP DANCE CLUB o.z.  
**Sídlo:** Maše Haľamovej 21, 03601Martin  
**Zastúpený:** Miroslav Frolo - štatutárny zástupca  
**IČO:** 50934848  
**DIČ:** 2120560915  
**IČ DPH:** - - -

#### Uchádzač:

**Obchodný názov:** Paterson Group s.r.o.R.S.P.

**Sídlo:** Bídovce 149, 04445

**IČO:** 52201660

**Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti:** Natália Železníková

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky s názvom: „SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba“,

#### týmto čestne vyhlasujem, že

- spĺňam podmienky účasti dané verejným obstarávateľom, ktoré sú uvedené v kapitole F: Podmienky účasti týchto súťažných podkladov
- bezvýhradne súhlasím s podmienkami určenými verejným obstarávateľom, ktoré sú uvedené vo Výzve na predkladanie ponúk a v súťažných podkladoch
- akceptujem a bezvýhradne súhlasím s obsahom zmluvného vzťahu, t.j. s obchodnými podmienkami, vrátane všetkých jej príloh
- všetky informácie a údaje, doklady a dokumenty, vyhlásenia predložené v ponuke, ako aj v tomto vyhlásení sú pravdivé a úplné
- predkladám len jednu ponuku:  
x<sup>1</sup> ktorú som vypracoval sám  
<sup>1</sup> pri jej vypracovaní, som využil služby osoby podľa § 49 ods. 5 ZVO:

<sup>2</sup> Meno a priezvisko osoby:

Obchodné meno alebo názov: .....

Adresa pobytu alebo miesto podnikania: .....

IČO, ak bolo pridelené: .....

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

- na realizácii zmluvy o dielo uzavretej na základe výsledku procesu verejného obstarávania sa budú podieľať subdodávateľia: / ~~nie~~ / ~~nie je známe~~<sup>3</sup>  
, a že každý subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32, ods. 1 ZVO, k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.

Obchodné meno a adresa subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Predmet subdodávok	Objem predpokladaných subdodávok v EUR bez DPH
<b>SPOLU</b>			

Ako uchádzač ďalej vyhlasujem, že som si vedomý právnych následkov uvedenia nepravdivých informácií, alebo zamlčaných závažným spôsobom.

V Bidovciach dňa 9.4.2026

  
PATERSONI  
GROUP s.r.o.  
REGISTROVANÝ SOCIÁLNY PODNIK  
BIDOVICE 149, 045 45 BIDOVICE  
IČO: 52201680, IČ DPH: SK2120952031



-----  
štatutárny zástupca uchádzača  
osoba splnomocnená štatutárnym zástupcom

<sup>1</sup> uchádzač zaškrtnie políčko, podľa toho akým spôsobom bola ponuka vypracovaná

<sup>2</sup> uchádzač vyplní identifikačné údaje osoby, ktorej služby využil podľa § 49 ods. 5 zákona, ak sa vzťahuje

<sup>3</sup>nehodiace sa prečiarkne

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Príloha č. 3 - Vyhlásenie uchádzača ku konfliktu záujmov a o nezávislom stanovení ponuky

### Vyhlásenie uchádzača ku konfliktu záujmov a o nezávislom stanovení ponuky

#### Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov: DEEP DANCE CLUB o.z.  
Sídlo: Maše Haľamovej 21, 03601Martin  
Zastúpený: Miroslav Frolo - štatutárny zástupca  
IČO: 50934848  
DIČ: 2120560915  
IČ DPH: ---

#### Uchádzač:

Obchodný názov: **Paterson Group s.r.o.R.S.P.**

Sídlo: **Bídovce 149, 04445**

IČO: **52201660**

Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti: **Konateľ Natália Železníková**

-----

Ako uchádzač, ktorý predkladá ponuku vo verejnom obstarávaní na predmet zákazky s názvom: „SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba“,

#### týmto čestne vyhlasujem, že

- v súvislosti s uvedeným postupom zadávania zákazky potvrdzujem neprítomnosť konfliktu záujmov v tom, že:
  - nevyvíjal som a nebudem vyvíjať voči žiadnej osobe na strane verejného obstarávateľa, ktorá je alebo by mohla byť zainteresovanou osobou v zmysle ustanovenia § 23, ods. 3 ZVO (ďalej len „zainteresovaná osoba“), akékoľvek aktivity, ktoré by mohli viesť k zvýhodneniu postavenia uchádzača v postupe tohto verejného obstarávania;
  - neposkytol som a neposkytnem akejkoľvek čo i len potenciálne zainteresovanej osobe priamo alebo nepriamo akúkoľvek finančnú alebo vecnú výhodu ako motiváciu alebo odmenu súvisiacu so zadaním tejto zákazky;
  - budem bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o akejkoľvek situácii, ktorá je považovaná za konflikt záujmov, alebo ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov kedykoľvek v priebehu procesu verejného obstarávania.
- v súvislosti s uvedeným postupom zadávania zákazky potvrdzujem nezávislé stanovenie ponuky v tom, že:
  - ako predkladateľ ponuky som sa nedohodol na ponukách s inými konkurentmi v predmetnom verejnom obstarávaní, konkurentom na účely tohto vyhlásenia sa pritom rozumie každý podnikateľ, okrem predkladateľa ponuky, ktorý
    - je uchádzačom v predmetnom verejnom obstarávaní

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

- b) by mohol len potenciálne predložiť ponuku v predmetnom verejnom obstarávaní, a to s ohľadom na svoju kvalifikáciu, schopnosť, alebo skúsenosť,
- 2.2 že ceny, ako aj iné podmienky predkladanej ponuky ako predkladateľ ponuky som nesprístupnil iným konkurentom a že som ich priamo ani nepriamo nezverejnil;
- 2.3 že ceny, ako aj iné podmienky predkladanej ponuky, boli predkladateľom ponuky určené nezávisle od iných konkurentov bez akejkoľvek dohody, konzultácie, komunikácie s týmito konkurenti, ktorá by sa týkala:
- a) cien  
b) zámeru predložiť ponuku  
c) metód alebo faktorov určených na výpočet cien alebo  
d) predloženia cenovej ponuky, ktorá by nespĺňala podmienky súťažných podkladov na dané verejné obstarávanie;
- 2.4 že ako predkladateľ ponuky nepodniknem žiadne kroky smerom ku konaniu uvedenému v bodoch 2.1 až 2.3 a ani sa nepokúsim žiadneho iného konkurenta naviesť na kolúziu v predmetnom verejnom obstarávaní;
- 2.5 že ako predkladateľ ponuky som vstúpil do konzultácií, dohôd alebo dohovorov s nasledovnými konkurentmi ohľadom predmetného verejného obstarávania a ako predkladateľ ponuky uvádzam v priložených dokumentoch kompletné údaje o tejto skutočnosti vrátane identifikácie<sup>1</sup> týchto konkurentov, charakteru, dôvodov týchto konzultácií, komunikácie, dohôd alebo dohovorov. Týmto nie sú dotknuté vyhlásenia v bodoch 2.1 až 2.3,
3. Ďalej vyhlasujem, že
- 3.1 všetky informácie a údaje predložené v ponuke, ako aj v tomto vyhlásení sú pravdivé, nekreslené a úplné
- 3.2 som si prečítal a porozumel obsahu tohto vyhlásenia
- 3.3 som si vedomý následkov potvrdenia nepravdivých informácií v tomto vyhlásení

V Bidovciach dňa 9.4.2026

  
REGISTROVANÝ SOCIÁLNY PODNIK  
BIDOVCE 149, 045 45 BIDOVCE  
IČO: 52201980, IČ OPI: SK2120952031



-----  
štatutárny zástupca uchádzača  
osoba splnomocnená štatutárnym zástupcom

<sup>1</sup> pod identifikáciou konkurenta sa myslí uvedenie mena, priezviska konkurenta, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo miesto podnikania, identifikačné číslo (ak bolo pridelené)

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Príloha č. 4 - Splnomocnenie pre vedúceho člena skupiny dodávateľov

### Splnomocnenie pre vedúceho člena skupiny dodávateľov

My, nižšie uvedení splnomocnitelia ako členovia skupiny dodávateľov:

#### Identifikácia vedúceho člena skupiny dodávateľov:

Obchodné meno: **Paterson Group s.r.o.R.S.P.**  
Sídlo: **Bídovce 149, 04445**  
IČO: **52201660**  
DIČ: **2120952031**  
IČ DPH: **SK 2120952031**  
Právne zastúpený: **Konateľ, Natália Železníková**

obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri SR, vedenom mestský súd Košice, vložka č.: 48103/V

#### Identifikácia člena skupiny dodávateľov č. 2<sup>1</sup>:

Obchodné meno: \_\_\_\_\_  
Sídlo: \_\_\_\_\_  
IČO: \_\_\_\_\_  
DIČ: \_\_\_\_\_  
IČ DPH: \_\_\_\_\_  
Právne zastúpený: \_\_\_\_\_

obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri SR, vedenom mestský súd Košice, vložka č.: 26353/V

sme vytvorili spoločne skupinu dodávateľov, ktorá ako jeden uchádzač predkladá svoju ponuku v rámci postupu zadávania nadlimitnej zákazky, podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, s názvom: „SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba“, vyhlásenej verejným obstarávateľom: DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848 (ďalej len „verejný obstarávateľ“), ktorá je uverejnená vo Vestníku VO vedeného ÚVO: .....

V prípade, že naša spoločná ponuka bude úspešná a bude prijatá zo strany verejného obstarávateľa, zaväzujeme sa, že pred podpisom zmluvy, ktorá je výsledkom verejnej súťaže, uzatvoríme a predložíme verejnému obstarávateľovi zmluvu, predmetom ktorej bude vytvorenie niektorej z právnych foriem podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, resp. podľa právnych predpisov platných v krajine sídla členov skupiny dodávateľov a v ktorej budú jednoznačne stanovené vzájomné práva a povinnosti členov skupiny dodávateľov, výslovné splnomocnenie jedného z členov skupiny dodávateľov komunikovať s verejným obstarávateľom v mene skupiny dodávateľov, ktorý člen skupiny dodávateľov sa bude akou

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

**Verejný obstarávateľ:** DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601Martin, IČO: 50934848  
**Predmet zákazky:** SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

časťou podieľať na plnení predmetu zákazky, určenie bankového účtu, na ktorý budú poukazované akékoľvek peňažné platby zo strany verejného obstarávateľa v prospech skupiny dodávateľov ako aj skutočnosť, že všetci členovia skupiny dodávateľov sú zaviazaní zo záväzkov voči verejnému obstarávateľovi spoločne a nerozdielne.

V súvislosti s predložením ponuky do vyššie uvedenej súťaže týmto:

## udefujeme splnomocnencovi

Identifikácia splnomocnenca:

Obchodné meno: .....

Sídlo: .....

IČO: .....

DIČ: .....

IČ DPH: .....

Právne zastúpený: .....

obchodná spoločnosť zapísaná v obchodnom registri SR, vedenom mestský súd Košice, vložka č.: 48103/V

toto plnomocnenstvo na podanie ponuky do súťaže, prijímanie akýchkoľvek pokynov, komunikáciu a vykonávanie všetkých administratívnych a iných právnych úkonov vrátane doručovania a prijímania všetkých písomností v mene všetkých členov skupiny dodávateľov vo vyššie uvedenej súťaži a v spojení s ňou, vrátane konania pri uzatvorení zmluvy, ako aj konania pri plnení zmluvy a zo zmluvy vyplývajúcich právnych vzťahov.

Plnomocnenstvo udefujú<sup>2</sup>:

Miesto: .....

Dátum: .....

.....  
meno a podpis osoby  
oprávnenej konať za člena skupiny dodávateľov

Miesto: .....

Dátum: .....

.....  
meno a podpis osoby  
oprávnenej konať za člena skupiny dodávateľov

Plnomocnenstvo prijíma:

Miesto: .....

Dátum: .....

.....  
meno a podpis osoby  
oprávnenej konať za splnomocneného člena  
skupiny dodávateľov

## Príloha č. 5 - Zoznam ekvivalentných položiek

# DEEP

D A N C E  
C E N T E R

Verejný obstarávateľ: DEEP DANCE CLUB o.z., Maše Haľamovej 21, 03601 Martin, IČO: 50934848  
Predmet zákazky: SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba

## Zoznam ekvivalentných položiek materiálov, výrobkov, zariadení alebo ekvivalentov technického riešenia<sup>3</sup>

### Uchádzač:

Obchodné meno: **Paterson Group s.r.o.R.S.P.**

Sídlo: **Bidovce 149, 04445**

IČO: **52201660**

DIČ: **2120952031**

IČ DPH: **SK 2120952031**

Právne zastúpený: **Konateľ, Natália Železníková**

Vyhlasujeme, že pri realizácii zákazky:

**NEBUDEME** využívať ekvivalentné položky a celú zákazku zabezpečíme podľa súťažných podkladov<sup>4</sup>

**BUDEME** využívať ekvivalentné položky a na tento účel uvádzame v ďalšom relevantné informácie

Ekvivalentné položky <sup>5</sup>		Identifikácia položky v rozpočte uchádzača	Dôkazy, že navrhnutý materiál/výrobok/technické riešenie je ekvivalentom požadovaného materiálu/výrobku/technického riešenia	Odkaz na priložené certifikáty, vyhlásenia o zhode, technické listy alebo iné relevantné dokumenty výrobcu
č.	Identifikácia položky v zadaní / výkaze výmer			
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				

V Bidovciach, dňa 19.12.2026  
  
REGISTROVANÝ SOCIÁLNY PODNIK  
BIDOVCE 149, 045 45 BIDOVCE  
IČO: 52201660, IČ DPH: SK2120952031



Zhotoviteľ:

.....  
**obchodné meno**  
zastúpená titul, meno a priezvisko  
funkcia

<sup>3</sup>Tento dokument môže mať aj inú formu, musí však obsahovať požadované relevantné údaje.

<sup>4</sup> Správnu/pravdivúvoľbuoznačte.

<sup>5</sup> Počet riadkov upravte podľa potreby.

## ROZPIS PREDMETU DIELA A HARMONOGRAMU PRÁC

(Spracované v zmysle požiadaviek Zmluvy o dielo a Výkazu výmer obstarávateľa DEEP DANCE CLUB o.z. pre projekt „SLOVAK DANCE CLUB modernizácia a nadstavba“ s celkovou lehotou výstavby 11 mesiacov)

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo presne podľa schválenej projektovej dokumentácie a oceneného výkazu výmer, pričom fakturácia a postup prác budú členené výhradne podľa nasledovných zmluvných stavebných objektov (SO) a dohodnutých fáz:

### I. PRÍPRAVNÁ FÁZA A PREVZATIE STAVENISKA

[Časový harmonogram: 1. mesiac od účinnosti zmluvy]

- Protokolárne odovzdanie a prevzatie staveniska.
- Vybudovanie a prevádzka zariadenia staveniska vrátane dočasných prípojok energií a oplotenia.
- Zabezpečenie ochrany existujúcich konštrukcií a majetku objednávateľa.
- Oboznámenie pracovníkov a subdodávateľov s predpismi BOZP a PO pre konkrétne stavenisko.

### II. HLAVNÁ STAVEBNÁ ČINNOSŤ (Zodpovedá SO 01 a SO 02) [

Časový harmonogram: 1. až 6. mesiac]

#### • SO 02 – Nadstavba + stavebné úpravy:

- Búracie práce a presuny hmôt: Odstránenie určených nosných/nenosných konštrukcií a krytín, odvoz a poplatky za uskladnenie stavebného odpadu na riadenej skládke.
- Zvislé a vodorovné konštrukcie: Murovanie stien nadstavby, realizácia železobetónových konštrukcií a prekladov.
- Konštrukcia strechy: Zhotovenie nosnej konštrukcie, izolácií a finálnej strešnej krytiny.
- Výplne otvorov: Dodávka a odborná montáž exteriérových a interiérových okien a dverí vrátane kovania.
- Povrchové úpravy a podlahy: Vyhotovenie potrubných rozvodov v podlahách, realizácia poterov, vnútorných omietok, sadrokartónových konštrukcií a finálnych malieb.

#### • SO 01 – Zateplenie fasády:

- Montáž, prevádzka a demontáž fasádneho lešenia.
- Realizácia kontaktného zatepľovacieho systému (KZS) vrátane prípravy podkladu.
- Aplikácia povrchových úprav (fasádna omietka).
- Súvisiace klampiarske konštrukcie (parapety, oplechovania).
- 

### III. TECHNICKÉ ZARIADENIA BUDOV - TZB (Zodpovedá SO 07, SO 08, SO 09)

[Časový harmonogram: 4. až 8. mesiac]

- **SO 09 – Zdravotechnika:** Inštalácia ležatých a stúpacích rozvodov vnútornej kanalizácie a vodovodu. Tlakové skúšky potrubí. Kompletáž a osadenie zariadení (umývadlá, toalety, batérie).
- **SO 08 – Vykurovanie:** Montáž potrubných rozvodov tepelnej sústavy a izolácií. Osadenie a napojenie vykurovacích telies. Prepojenie na zdroj tepla, napustenie systému, tlakové skúšky a vykurovacia skúška.
- **SO 07 – Vzduchotechnika:** Montáž trás vzduchotechnického potrubia. Dodávka a inštalácia vzduchotechnických (rekuperačných) jednotiek. Osadenie distribučných elementov (mriežky, anemostaty), komplexné zaregulovanie a meranie prietoku vzduchu.

**IV. SILNOPRÚDOVÉ A SLABOPRÚDOVÉ SYSTÉMY (Zodpovedá SO 04, SO 05, SO 06)  
[Časový harmonogram: 5. až 9. mesiac]**

- **SO 05 – Elektroinštalácia:** Vytvorenie káblových trás, uloženie káblov a inštalačných rúrok. Dodávka, osadenie a zapojenie rozvádzačov. Montáž koncových prvkov (svietidlá, zásuvky, vypínače).
- **SO 06 – Bleskozvod:** Inštalácia uzemňovacej sústavy, zvodov a zachytávacej sústavy na streche podľa platných noriem.
- **SO 04 – Systém hlasovej požiarnej signalizácie (HPS):** Uloženie káblových trás s požiarnou odolnosťou. Inštalácia riadiacej ústredne, reproduktorov a požiarnych hlásičov. Systémová integrácia a napojenie na ostatné požiarne zariadenia.

**V. TECHNOLÓGIA (Zodpovedá SO 03)  
[Časový harmonogram: 8. až 10. mesiac]**

- **SO 03 – Výtah:** Stavebná pripravenosť výťahovej šachty a strojovne. Komplexná dodávka a montáž technologického zariadenia výťahu. Oživenie systému, vykonanie úradných skúšok a odovzdanie do trvalej prevádzky.

**VI. UKONČENIE A ODOVZDANIE DIELA (Podmienka uvoľnenia zádržného)  
[Časový harmonogram: 10. až 11. mesiac – ZÁVEREČNÁ FÁZA]**

- Komplexné vykonanie a protokolárne doloženie všetkých predpísaných funkčných, tlakových a vykurovacích skúšok.
- Zabezpečenie platných úradných a odborných skúšok (revízne správy pre SO 03, SO 04, SO 05, SO 06).
- Odovzdanie kompletnej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby (DSRS), certifikátov zabudovaných materiálov, atestov a prevádzkových poriadkov.
- Úplné vypratanie staveniska a likvidácia zariadenia staveniska.
- **Podpis protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád a nedorobkov, brániacich užívaniu (Najneskôr v posledný deň 11. mesiaca).**

 **PATERSON  
GROUP s.r.o.**

REGISTROVANÝ SOCIÁLNY PODNIK  
BIDOVICE 148, 045 45 BIDOVICE  
IČO: 52201680, IČ DPH: SK2120852091

*Dano*